

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Общая площадь дома (м2): 7872,3
Год постройки: 1902
Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
Наличие водомера (шт.): 1
Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 590 067,71 в т.ч. задолженность по тек.ремонту - 56110,39 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	-197 811,13	323 932,83	323 932,83	331 777,55		84 132,71	239 800,12
Содержание общ. имущ. МКД		607 191,96	607 152,26	615 750,18		733 298,10	-126 145,84
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	121 916,82	
					Транспортные расходы	18 268,62	
					Аварийное обслуживание	78 357,42	
					Спецоджда, инвентарь ОТ и ТБ	10 120,74	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	3 028,44	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	7 610,89	
					трубочистные работы	1 944,43	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	3 935,06	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Ликвидация следов протечек	15 364,78	
					Сброска снега и наледи (подр организ)	125 433,00	
					Уборка и вывоз снега (подр организ)	20 582,33	
					Уборка лестничных клеток	66 819,83	
					Вывоз твердых бытовых отходов	218 901,98	
					Накладные расходы	46 893,25	
Уборка и сан.очистка земельного участка		82 919,74	82 919,74	85 095,04		130 389,65	-47 469,91
Эксплуатация коллективных ПУ		19 444,77	-39 259,13	11 994,08	произведен перерасчет по эксплуатации ПУ ТЭ с августа 2011 г.	37 099,05	-76 358,18
Содержание и ремонт ПЗУ		24 975,88	24 973,69	24 029,67		24 975,84	-2,15
Содержание и ремонт лифтов		90 133,97	90 133,97	95 364,77		95 040,72	-4 906,75
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		35 997,84	35 995,49	36 158,92		31 013,52	4 981,97
Управление многоквартирным домом		75 849,33	75 849,33	76 959,33		90 198,92	-14 349,59
ИТОГО по дому		1 260 446,32	1 201 698,18	1 277 129,54		1 226 148,51	-24 450,33
Полная задолженность дома по квартплате							590 067,71

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.